

## Bonita casa con valor intrínseco



### Objektnr.: FX574, Herzbergstr. 5, 14482 Potsdam

|                  |               |                         |                        |
|------------------|---------------|-------------------------|------------------------|
| Tipo de inmueble | Casa          | Certificado energético  | Certificado energético |
| Lugar            | Potsdam       |                         | (demanda)              |
| Año de constr.   | 1980          | Certificado hasta       | 01.09.2023             |
| Condición        | Modernizado   | Demanda energética      | 180 kWh/(m²a)          |
| Superficie útil  | aprox. 180 m² | Año de construcción     | 1980                   |
| Terreno          | aprox. 100 m² | conforme al certificado |                        |
| Superficie total | aprox. 240 m² | energético              |                        |
| Nº de estancias  | 5             | Alquiler                | 499,00 €               |